



MAHARSHTRA RAJYA SAHAKARI DUDH MAHASANGH MARYADIT, MUMBAI
MAHANAND DAIRY

Unit No.12,Aarey Colony,Western Express Highway, Goregaon (E),Mumbai 400 065
Tel. : 2685 6360/61, 2685 6585 Fax 2685 6780

ENQUIRY

Ref.No.MS/06/Estate/Ascertainong the fair/ 2022-23/ 3346

Date:27.01.2023

To,
M/s

Dear Sir,

Kindly submit your lowest offer for the following items mentioned below. Quotations may please be sent to us on or before Dt. 10.02.2023 Quotation received after the due date mentioned here in will not be considered. Quotation should be sent in sealed cover duly marked as Quotation for "Ascertainig the fair market value of 18 flats of MRSDMM"

Scope of work :-

Sr. No.	Description	Qty.	Offer Price (Rs.)
1	Valuation & ascertaining the fair market value of 18 flats of MRSDMM at different places as attached herewith, as per the details enclosed.	18 flats	

- 1) Terms of Payment after satisfactory completion of Job .
- 2) Taxes should be mentioned separately.

Your's Faithfully

(Hemant A. Sardeshmukh)
Dy. Manager (Estate)

OPENING DATE : 13.02.2023

Please mention above enquiry And opening date on the cover.



MRS DMM

MAHARSHTRA RAJYA SAHAKARI DUDH MAHASANGH MARYADIT, MUMBAI
MAHANAND DAIRY

Unit No.12, Aarey Colony, Western Express Highway, Goregaon (E), Mumbai 400 065
Tel. : 2685 6360/61, 2685 6585 Fax 2685 6780

ENQUIRY

TERMS AND CONDITIONS

The process shall include the following :-

- 1) Physical inspection of Flat.
- 2) Collection of data/details for Flat.
- 3) Market survey & collection of data pertinent to the valuation exercise.
- 4) Analysis of the Technical Data & support information received.
- 5) Finalization of Basis of valuation & determination of valuation parameters, methods & key assumptions.
- 6) Estimation of Fair Value & Government Ready Reckoner Value.

You are requested to submit the certificate of Government approved valuer , along with the quotation.

27/11/23



कार्यालयीन टिप्पणी

संपदा विभाग

मसं/६/२०२२-२३

अ.क्र.	सदनिका क्र.	पत्ता	क्षेत्रफळ
१	अ/०७-००१ } अ/०९-००४ } ०२	वीणा नगर को.ऑप.हौसिंग सोसायटी, एल. बी. एस. रोड, मुलूंड (प.), मुंबई - ४०० ०८०.	४३१ चौ.फुट
२	२-ब/२६ } २-क/४४ } ०३ २-ड/५९ }	वैशाली को.ऑप. हौसिंग सोसायटी, बाल राजेश्वर रोड, मुलूंड (प.), मुंबई - ४०० ०८०	२७७ चौ.फुट
३	३-अ/१४ } ३-ब/१७ } ०४ ३-ब/२९ } ३-ड/५९ }	वैशाली अपार्टमेंट को.ऑप. हौसिंग सोसायटी, बाल राजेश्वर रोड, मुलूंड (प.), मुंबई - ४०० ०८०	२८९ चौ.फुट २५५ चौ.फुट २८९ चौ.फुट २८९ चौ.फुट
४	ब - ३०२ - ०१	नंदनवन गोपाल को.ऑप.हौसिंग सोसायटी, एस. व्ही. रोड, दहिसर (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६८	४३० चौ.फुट
५	अ/४०४ - ०१	नंदनवन मुकुंद को.ऑप.हौसिंग सोसायटी, एस. व्ही. रोड, दहिसर (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६८	४३० चौ.फुट
६	ब-२५ व २६ - ०२	इंद्रप्रस्थ को.ऑप.हौसिंग सोसायटी, ब/३६-३७, आनंद नगर, दहिसर (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६८	४४२.७३ चौ.फुट
७	ब-१ १/२ } ब-१ १/३ } ०२	वीर हनुमान को.ऑप. हौसिंग सोसायटी, लक्ष्मण म्हात्रे रोड, नावागाम कांदरपाडा गावा जवळ, दहिसर (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६८.	३४६.७९ चौ.फुट ३२९.७२ चौ.फुट
८	००५ } ०२९ } ०२	भावेश्वर दर्शन को.ऑप.हौसिंग सोसायटी, स्टेशन रोड, दहिसर (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६८	३००.११ चौ.फुट ३२९.१० चौ.फुट
९	९-W०० - ०१	अवधूत को.ऑप.हौसिंग सोसायटी, प्लॉट नं. अ/२, दत्त मंदीर रोड, ढाहनुकर वाडी रोड, कांदिवली (प.), मुंबई - ४०० ०६७.	३२२.०८ चौ.फुट